

# PREŠPORSKÝ podnikateľ

Mesačník Bratislavskej regionálnej komory SOPK

Číslo 3 / Ročník X. • Marec 2017



## O podnikanie v Indii je záujem

V priestoroch BRK SOPK sa začiatkom februára uskutočnil seminár Okrúhly stôl India, ktorý sme zorganizovali v úzkej spolupráci s veľvyslanectvom Indie na Slovensku a Indickou obchodnou a kultúrnou komorou na Slovensku. Podujatie malo za cieľ poskytnúť slovenským podnikateľským subjektom aktuálne informácie o možnostiach hospodárskej spolupráce s touto krajinou. Čestným hosťom podujatia bol veľvyslanec Indie na Slovensku Parat Jim Mann (na obr. vpravo), ktorý vo svojom úvodnom vystúpení podal stručnú prezentáciu a charakteristiku svojej krajiny. Na seminári sa zúčastnili aj 1. tajomník veľvyslanectva zodpovedný za ekonomickú spoluprácu Ravinder Narang (na obr. v strede) a jeho asistent Ivan Kozinka.

*pokračovanie na 4. strane*

## Cieľom je kvalitnejší život obyvateľov

Obec Zohor patrí medzi väčšie, ktorým sa však, na rozdiel od iných obcí v blízkosti hlavného mesta, veľká výstavba vyhýba. Počet obyvateľov je stabilizovaný a roky sa drží blízko tritisíc. O starostiach i radoostiach, ktorými žije, sme sa porozprávali so starostom Zohora

**Martinom Zálesnákom** (na obr.)

**?** Máte za sebou viac ako polovicu funkčného obdobia, ako sa Vám darí plniť plány, s ktorými ste doň vstupovali a čo ešte stihnete do jeho konca?

V hlavných črtách sa plány plniť darí. V prvom rade mi išlo o zníženie výdavkov obce. Okrem iného sme zrekonštruovali verejné osvetlenie (led-lampy) aby sme znížili náklady na verejné osvetlenie, prerábame denný stacionár na dom soc. služieb s celoročnou prevádzkou, ktorý by si teraz mal zarábatať sám na seba. Pristavili sme dve učebne



v miestnej ZŠ, dokončujeme odkanalizovanie obce. Teraz by mali byť na rade rekonštrukcie miestnych komunikácií a chodníkov ako aj rozšírenie kapacity ČOV.

Za pomoci miestnych organizácií a jednotlivcov sa nám celkom darí v obci organizovať kultúrne, spoločenské a športové podujatia. Dá sa povedať, že v našej obci sa každý týždeň niečo deje.

**?** Ako riešite separovaný zber odpadu v obci a likvidáciu nepovolených skládok?

*pokračovanie na strane 3*

Pomaly ale iste sa končí ďalšia etapa činnosti našej komory, ktorá je ohraničená každých päť rokov voľbami do najvyšších orgánov komory. Nových členov nášho najvyššieho voleného orgánu už máme zvolených a už o pár dní sa dozvieme aj to, kto bude pôsobiť v novom predstavenstve našej regionálnej komory. Tento čas je vhodný na zamyslenie sa ako sa nám v uplynulom období darilo, čo sa nám podarilo úspešne zrealizovať a v čom ešte máme rezervy. Výpočet aktivít by bol veľmi dlhý a nie je ani potrebný, nakoľko informácie dostávate pravidelne či už prostredníctvom nášho časopisu, alebo každoročných koncoročných „vyúčtovaní“, vo forme správ pre zhromaždenie delegátov. Dôležitá však pre nás je spokojnosť vás, našich členov, a využívanie služieb a aktivít, ktoré vám pravidelne ponúkame. A tu zohráva dôležitú úlohu aj naše regionálne predstavenstvo, ktoré sa predsa len stretáva častejšie a žije aj samotným vnútorným životom komory. A práve pohľady, podnety a námety členov predstavenstva nám pomáhajú približovať sa reálnym potrebám našich členov. Rád by som preto aj touto cestou, v mene celého osadenstva našej komory, poďakoval členom nášho predstavenstva za ich podporu, poprial im v ich ďalších aktivitách veľa úspechov s vierou dobrej spolupráce aj v novom volebnom období.

Juraj Majtán

Riaditeľ Bratislavskej regionálnej komory SOPK

## TÉMA ČÍSLA

Stavebníctvo

## OBSAH

**2** Výsledky volieb do zhromaždenia delegátov

**6** Aktivita investorov bola vlani na minime

**8** Poplatok za rozvoj zatiaľ s veľkými rozpakmi

**10** Projekty, ktoré zmenia tvár mesta

**14** Podnikateľský servis



www.basopk.sk

EDITORIÁL





Separovaný zber riešime „vrecovým“ systémom (papier a plasty). Na sklo a šatstvo máme po obci rozmiestnené zberné nádoby.

Čierne skládky priebežne likvidujeme. Vždy na jar organizujeme akciu „Čistý Zohor“, počas ktorej zlikvidujeme väčšinu čiernych skládok v extraviláne obce. Do akcie sa každoročne zapája okolo stovky našich občanov. Každý rok takto vyzbierame 7 až 10 kontajnerov odpadu. Bohužiaľ, stále je medzi nami veľa takých, ktorí sa „postarajú“ o to, že máme každý rok čo zbierať. Nie sú to len naši občania. Veľa čiernych skládok nám vytvárajú aj ľudia z iných obcí, ktorí prechádzajú cez náš kataster...

**❓ V akom stave je zámer vybudovať v Zohore logistické a konsignačné centrum a čo si od neho sľubujete do budúcnosti?**

Momentálne je táto investícia v procese územného konania. A čo si od nej sľubujeme? V prvom rade celkom zaujímavý príjem do obecného rozpočtu či už z miestnych daní alebo poplatku za rozvoj, ale aj možnosť zamestnania našich obyvateľov.

**❓ Bratislavský kraj v uplynulom roku zaznamenal významný rast počtu turistov. Pozorujete zvýšenie návštevnosti aj u vás? Čo vie Zohor ponúknuť návštevníkom obce?**

Cez Zohor prechádza Malokarpatská a Záhoriská cyklomagistrála. To sa odrazilo logicky aj na zvýšenom počte cyklistov a cykloturistov, ktorí sa zastavia v našej obci. Aj pre nich sú určené podujatia, ktoré sú v Zohore, ako som už spomínal, v hojnom počte. V zimných mesiacoch od decembra až do februára už tretí rok prevádzkujeme aj ľadovú plochu. Zvyklo si sem chodiť zakorčuľovať alebo zahrať hokej veľa ľudí aj z okolitých dedín, ale často aj zo Stupavy a Bratislavy...

**❓ Aká je spolupráca obce s krajom a ako spolupracujete s miestnymi podnikateľmi?**

S podporou Bratislavského samosprávneho

kraja sme viackrát spolupracovali pri organizovaní menších kultúrnych podujatí. Do ich organizácie sa nám darí zapájať aj niektorých miestnych podnikateľov, viacerí z nich pod-

porujú aj miestne organizácie a občianske združenia.

**Ďakujem za rozhovor.**

M. Zervan ●

**DNES PREDSTAVUJEME:**



**Lotyšsko**

**L**otyšsko sa nachádza na severovýchode Európy, na východnom pobreží Baltického mora. Rozloha krajiny je 64 589 km<sup>2</sup>, hraničí s Estónskom, Ruskom, Bieloruskom a Litvou, hlavné mesto je Riga. Populácia je 2 239 800 obyvateľov, z ktorých je 60 % Lotyšov, 27,3 % Rusov, 3,7 % Bielorusov, 2,4 % Poľiakov a 6,3 % ostatných národností. Členom Európskej únie je od 1. mája 2004, je členom NATO a OECD. Úradný jazyk je lotyšština. Od dávnych čias je považované za križovatku medzi východom a západom, severom a juhom. Je to aj jedným z dôvodov, prečo je Lotyšsko multikultúrnym štátom.



Krajina je jednou z najzelenších v Európe, približne 54 % rozlohy štátu sú lesy. Má viac ako 500 kilometrov širokú morskú hranicu s 3 nezamrzajúcimi prístavmi. Takisto je to krajina s bohatým vodstvom, má viac ako 2 000 riek a 3 000 malých jazier. Ventarapid je najširší vodopád v Európe, v závislosti od sezóny je široký až 270 metrov. Približne 20 % rozlohy Lotyšska je chránených v 4 národných parkoch.

HDP krajiny vytvárajú predovšetkým logistické služby, takmer 13 %. Z výroby sú významnými položkami drevospracujúci priemysel, potravinársky priemysel, výroba kovov a výrobkov z kovov a farmaceutický priemysel, ktorý produkuje tak originálne lieky, ako aj generické. Najväčší lotyšský farmaceutický výrobca s viac ako 70-ročnou tradíciou vlastní v SR už od r. 2010 výrobný závod s viac ako 300 pracovníkmi.

Rast HDP v roku 2016 predstavuje 1 percento, podľa rankingu Svetovej banky Lotyšsku prináleží 22. miesto v jednoduchosti podnikania. V Lotyšsku je niekoľko industriálnych lokalít porovnateľných s našimi priemyselnými parkmi, ktoré sú zamerané na jednotlivé priemyselné odvetvia. Ide o strojársky a kovoobrábajúci priemysel, spracovanie dreva, logistiku a vzdelávanie. V týchto lokalitách platia osobitné daňové zákony. Spoločnosti investujúce do týchto zón dostávajú daňovú úľavu vo výške do 55 % hodnoty investícií vo forme odpustenia dane z

nehnutelnosti, dane z príjmu a dane z dividend.

Pri investíciách do nových zariadení v celej krajine si spoločnosti môžu odpisovať 1,5-násobok investovaných prostriedkov. Ak je investícia spojená aj s výskumom, odpisovať sa môže až 3-násobok hodnoty investície. Straty, ktoré vzniknú pri podnikaní v Lotyšsku, sa môžu odpisovať neohraničenú dobu. Takisto existujú rôzne nárokovateľné štátne podpory pri zamestnávaní nezamestnaných osôb, osôb zo znevýhodnených skupín, ako aj mladých v prvom zamestnaní. Určitou špecialitou Lotyšska je 9. miesto vo svete v rebríčku s najrýchlejším a najlacnejším pripojením k internetu.

Čo sa týka daňového systému, daň z príjmu právnických osôb je 15 %, fyzických osôb 23 %, odvody zamestnávateľov za zamestnancov sú 23,59 %, zamestnancov zo mzdy 10,5 %, DPH 21 %. Spolu existuje iba 7 daňových platieb, priemerné zdanenie spoločností je 35,9 %.

Bližšie informácie o možnostiach hospodárskej spolupráce s Lotyšskom, ako aj podporu pri nadväzovaní kontaktov poskytnete na požiadanie Honorárny konzulát v SR.

*Kontakt:*  
Ing. Miroslav Repka, honorárny konzul  
Krmanova 1, Košice,  
E mail: consulhonorary@gmail.com  
Spracoval VO

**PREŠPORSKÝ  
podnikateľ**

Prešporský podnikateľ • Ročník X, číslo 3/2017

Registračné číslo: MK SR: EV 23/08

ISSN: 1337-8295 • © BRK SOPK 2008

Vydáva: Bratislavská regionálna komora SOPK

Adresa: Jašíkova 6, 826 73 Bratislava

IČO: 30 842 654

Tel.: 02 / 4829 1257

e-mail: mzervan@googlemail.com

Šéfredaktor: Miroslav Zervan • Tel.: 0905 436 937

Grafická úprava: IMPULS ART s.r.o.

Tlač a distribúcia: Tlačiareň Sineal, spol.s.r.o.

## 0 podnikanie v Indii je záujem

Vo svojej prezentácii národnej ekonomiky a podnikateľského prostredia zvýrazňovali, že India je obrovský a rôznorodý trh, je to krajina demokracie a práva a ekonomika Indie výrazne napreduje vo všetkých oblastiach. Účastníkov seminára informovali o makroekonomických ukazovateľoch krajiny a výsledkoch zahraničného obchodu. Poukázali na výhodné investičné prostredie pre zahraničných podnikateľov a dobre rozvinutú infraštruktúru vo vybraných ekonomických zónach a priemyselných parkoch. Napredovanie hospodárstva do značnej miery podporuje zvyšovanie životnej úrovne a rastúca domáca spotreba, ktorú v niektorých sektoroch lokálna výroba nedokáže uspokojiť, čo vytvára priestor na dovozy širokej škály výrobkov.



Konkrétne informácie a rady ako postupovať pri obchodovaní alebo podnikaní v Indii poskytol vo svojom vystúpení viceprezident Indickej obchodnej a priemyselnej komory na Slovensku Alexander Horváth. Zároveň vo svojom vystúpení informoval o činnosti komory, ktorá má vo vedení aj niekoľko úspešných indických podnikateľov a ponúka slovenským záujemcom o nadviazanie obchodnej spolupráce s Indiou svoju asistenciu a podporu. Pre indický trh dvojnásobne platí potreba dobrého miestneho partnera, ktorý

pozná potreby trhu a lokálnu administratívu. Indická komora serióznym záujemcom ponúka vyhľadanie partnerov, sprostredkuje rokovania a na požiadanie vycestuje so slovenskou firmou na kontaktné stretnutia do Indie.

O svoje konkrétne poznatky a skúsenosti s dlhodobým obchodovaním s Indiou sa s účastníkmi podielil Rakesh Turani, riaditeľ firmy Odema s.r.o. z Púchova. Svoje aktuálne skúsenosti s nadväzovaním obchodných kontaktov v Indii prezentoval aj Heliodor Macko, riaditeľ firmy Seak Energetics, s.r.o. z Prešova. Pozitívne v tomto smere hodnotil podporu zo strany Indickej komory, ktorá sprostredkovala rokovania s potenciálnymi zákazníkmi a sprevádzala ho počas pobytu v Indii.

Na podujatí sa zúčastnilo 23 účastníkov zo 17 firiem z celého Slovenska. Viacerí účastníci vystúpili s ďalšími otázkami v diskusii a odpovedali im zástupcovia veľvyslanectva alebo Indickej komory.

*Ing. Vladislav Oros, odd. zahraničných vzťahov*

## Nová povinnosť pri vysielaní zamestnancov do Francúzska

*(v sektore stavieb a verejných prác)*

Od začiatku roka 2017 vstúpil vo Francúzsku do účinnosti tzv. Macronov zákon, ktorý okrem iného zaviedol **povinnosť pracovníkov v sektore stavieb a verejných prác preukazovať sa profesijnou identifikačnou kartičkou**. Táto povinnosť sa vzťahuje na vyslaných pracovníkov a na zamestnancov na dobu určitú. Toto Nariadenie je jedným z opatrení, ktorými bojuje francúzska vláda proti nelegálnemu zamestnávaniu a zneužívaniu modelu detašovaných/vysielaných zamestnancov do iného členského štátu EÚ v zmysle smernice EÚ z r. 1996. Identifikačná kartička obsahuje okrem fotografie, osobných údajov, čísla pracovného povolenia alebo pobytovej kartičky a informácií o zamestnaní aj OR kód, ktorý vďaka špeciálnej mobilnej aplikácii umožní rýchlu kontrolu inšpektorom práce, colníkom, zadávateľovi zákazky alebo samotnému zamestnávateľovi. Na zaručenie bezpečnosti a kvôli predchádzaniu ich falšovania sa kartičky vyrábajú v národných tlačiarňach špecializovaných na tlač pasov, občianskych preukazov a nálepiek pre motoristov.

Pre zahraničných zamestnávateľov je povinnosť registrovať svojich zamestnancov bezodkladná a v praxi to znamená, že súčasťou každého prehlásenia o vyslaní zamestnanca na prácu do iného členského štátu EÚ v oblasti BTP už musí byť profesijná identifikačná kartička zamestnanca.

Následkom toho sú aj slovenskí zamestnávateľia, vysielajúci zamestnancov na prácu v oblasti stavieb a verejných prác do Francúzska, povinní bezodkladne registrovať svojich zamestnancov na špecializovanej web stránke: <https://www.cartebtp.fr/demande-de-carte/acces-pas-apas.html>.

Cena vystavenia kartičky je 10,80 eura. V prípade, že zamestnanec nebude vybavený špecializovanou identifikačnou kartičkou, hrozí zamestnávateľovi pokuta až do výšky 2 000 eur. Platnosť kartičky je nastavená na dobu trvania pracovnej zmluvy, resp. vyslania zamestnanca na výkon práce vo FR. Maximálna doba platnosti pre dočasných zamestnancov je 5 rokov. *Zdroj: UCF • dg*

## Organizujeme misiu do Austrálie a SAE



V dňoch 19. až 21. septembra 2017 sa bude v Sydney konať 10. Svetový kongres obchodných komôr. Podujatie organizuje Medzinárodná obchodná komora a predsedať mu bude súčasný predseda Svetovej federácie komôr Peter Mihók.

Bratislavská regionálna komora SOPK bola poverená zorganizovať

na toto podujatie pre záujemcov misiu slovenských podnikateľov. Okrem aktívnej účasti na kongrese plánujeme počas misie zorganizovať aj rokovania v partnerských obchodných komorách v Melbourne a na spiatocnej ceste v Abu Dhabi.

Podrobné informácie o časovom programe misie, prihlášku a ďalšie doplňujúce informácie môžete získať na adrese [vladislav.oros@sopk.sk](mailto:vladislav.oros@sopk.sk) alebo telefonicky na linke 02 4829 1257.

**Uzávierka prihlášok je 31. marca 2017.**

*Ing. Vladislav Oros*

## Zasadnutie predstavenstva BRK SOPK

Predstavenstvo BRK SOPK sa stretlo na svojom poslednom zasadnutí v končiacom sa volebnom období. Po prerokovaní všetkých interných materiálov týkajúcich sa činnosti a aktivít komory sa venovalo výsledkom volieb do nového volebného obdobia 2017 - 2022. Skonštatovalo spokojnosť s účasťou vo voľbách, ktorá prekročila 44 % a vzalo na vedomie ich výsledky. Zároveň navrhlo zloženie nového predstavenstva vychádzajúc z výsledkov volieb podľa počtu získaných hlasov a ochoty jednotlivých kandidátov stať sa členom predstavenstva. Návrh bude predložený na ustanovujúce zhromaždenie delegátov dňa 13. marca 2017. Predseda na záver poďakoval členom predstavenstva za ich aktívny prístup počas ostatných 5 rokov a zaželal im veľa úspechov v ich ďalšom podnikaní. *JM*



# SAV má pracoviská na špičkovej, ale aj slabšej úrovni

**Slovenská akadémia vied pozvala zahraničných expertov, aby zhodnotili kvalitu výskumu vo vedeckých organizáciách akadémie.**

**S**AV sa stala prvou inštitúciou na Slovensku, ktorá si vybrala nezávislý, profesionálny, medzinárodný audit pre posúdenie svojho postavenia v európskom výskumnom priestore.

O výsledkoch hodnotenia aj o odporúčaní pre SAV za prítomnosti ministra financií SR Petra Kažimíra a ministra školstva, vedy, výskumu a športu SR Petra Plavčana informovala na tlačovej konferencii v priestoroch SAV v Bratislave predsedníčka panelu medzinárodných expertov prof.

Marja Makarow a odporúčania pre SAV prezentovali aj ďalší experti. Tí od októbra uplynulého roka navštevovali jednotlivé ústavy SAV a posudzovali ich prácu v porovnaní s európskym výskumným priestorom. V troch paneloch hodnotili organizácie v skupine vied o neživej prírode, v skupine vied o živej prírode a chemických vied, a tiež vo vedách o spoločnosti a kultúre. Hodnotenie malo dve zložky. Prvou bol akreditačný dotazník, druhou boli návštevy členov komisie na prezentačno-diskusných stretnutiach akademických obcí organizácií, s osobitnou diskusiou s doktorandmi.

## Dva ústavy vyčnievajú nad ostatných

Výsledky potešili nielen najlepších, ale aj predsedu SAV prof. Pavla Šajgalíka: „Na Slovensku máme dva ústavy, ktoré patria k európskej špičke – Ústav polymérov SAV a Ústav etnológie SAV – s výskumom, ktorý patrí k

medzinárodnej špičke v európskom priestore. Ďalších deväť ústavov výrazne presahuje európsky priemer, takže minimálne 11 našich inštitúcií vyčnieva z európskeho výskumného priestoru. Tie ostatné sa pohybujú na priemere a aj trošku pod ním. Medzinárodní experti vidia v našej vede množstvo pozitív.



To najviditeľnejšie je, že máme množstvo vynikajúcich mladých motivovaných vedcov, a to je dobrá správa pre budúcnosť SAV.“

Zahranční experti vypracovali viacero odporúčaní, ktoré smerujú na jednotlivé ústavy, ale aj celú akadémiu či na ministerstvo školstva. Akadémii napríklad odporúčajú zlepšiť podmienky pre doktorandov, zlepšiť ich plán štúdia a lepšie ich pripraviť pre život aj výskumnú prácu. Toto opatrenie má pritom slúžiť nielen na zlepšenie podmienok doktorandov, ale má zabrániť aj odlivu mozgov do zahraničia.

## Svet vedy hovorí po anglicky

Ďalším odporúčaním je výzva na užšiu spoluprácu medzi jednotlivými ústavmi. Zahraniční experti tiež zdôrazňujú, aby vedci pri svojom výskume pozerali za hranice svojej disciplíny. Upozorňujú tiež na to, že drvivá časť publikácií je v slovenčine. Pre lepšie zviditeľnenie v zahraničí preto odporúčajú do-

spieť k zdravému pomeru medzi publikáciami v slovenskom jazyku a anglickom jazyku. Upozorňujú tiež, že by sa mala zvýšiť účasť Slovenska na európskych projektoch. Ministerstvu školstva tiež odporúčajú vypracovanie celkového hodnotenia výskumu na Slovensku na úrovni jednotlivých organizácií.

SAV si medzinárodným hodnotením kvality plní záväzok, ktorý dala vláde pri podpise stabilizačnej zmluvy v lete 2016. Tá jej zabezpečuje stabilný rozpočet v minimálnej výške 60 miliónov eur každoročne, až do roka 2018. Slovenskej akadémii vied sa identifikáciou špičkovej kvality otvára cesta pre lepšie financovanie do budúcnosti. Ústavy, ktoré sa v hodnotení umiestnili na nižších priečkach, navrhnu akčný plán svojho rozvoja. V horizonte niekoľkých rokov by ich mal posunúť na vyššiu úroveň, porovnateľnú s európskymi ústavmi s

podobným zameraním.

## Šancu dostanú aj slabší

„Ústavy, ktoré majú voči hodnoteniu námietky, sa môžu proti rozhodnutiu odvolať do troch týždňov. Po skončení tejto lehoty zverejní akadémia kompletný rebríček hodnotenia,“ povedala predsedníčka Akreditačnej komisie Ing. Mária Omastová, DrSc.

Minister financií Peter Kažimír ocenil, že Slovenská akadémia vied sa rozhodla pozrieť do zrkadla a porovnať tak kvalitu svojho výskumu a výsledkov práce svojich ústavov s konkurenciou v Európe. Oznámil zároveň, že po dohode s ministrom školstva Petrom Plavčanom je pripravený už v tomto roku posilniť financovanie akadémie o 1,1 milióna eur na podporu excelentnosti a špičkového výskumu. Minister školstva, vedy a výskumu SR Peter Plavčan ocenil, že veda na Slovensku má vysokú úroveň a potvrdil podporu jej ďalšieho skvalitňovania. *ta* ●

Inovácie a túto stranu prináša

**SIEMENS**

# Aktivita investorov bola

V priebehu roka 2016 vyhlásili investori na Slovensku 4 870 verejných obstarávaní v celkovej hodnote 4,46 miliardy eur. To predstavuje vôbec najnižší počet vyhlásených verejných obstarávaní aj objem investícií za posledné štyri roky, teda za sledované obdobie. Rekordné štvorročné minimum tiež zaznamenal počet aj objem ukončených verejných obstarávaní a zadaných zákaziek. Vyplýva to z najnovšej analýzy spracovanej analytickou spoločnosťou CEEC Research na základe údajov poskytovaných Úradom pre verejné obstarávanie ku koncu decembra 2016.

V decembri 2016 vyhlásili verejní obstarávatelia, obstarávatelia a subjekty, ktorým bola poskytnutá dotácia celkom 227 verejných obstarávaní v celkovej hodnote 354 miliónov eur, čo v medziročnom porovnaní predstavuje významný štvorpätinový (81,3 percenta) pokles počtu a zároveň dvojpätinový (43,7 percenta) pokles objemu vyhlásených verejných obstarávaní. Najväčšie verejné obstarávanie tohto mesiaca v celkovej hodnote 69,5 milióna eur vyhlásila Železničná spoločnosť Slovensko, a.s. na nákup osobných vozňov do diaľkovej dopravy.

V roku 2016 bolo vo Vestníku verejného obstarávania zverejnených celkom 4 870 verejných súťaží v celkovej hodnote 4,46 miliardy eur. Oproti roku 2015 ide z hľadiska počtu vyhlásených verejných obstarávaní o tretinový (33,6 percenta) pokles a z hľadiska ich objemu dokonca o dvojpätinový (41,7 percenta) pokles. Ide tiež o rekordné minimum počtu pripravovaných zákaziek aj objemu vyhlásených verejných obstarávaní za posledné štyri roky, teda za sledované obdobie.

## Na železničiach žiadne nové projekty

„Samotná výstavba dopravnej infraštruktúry v roku 2016 síce pokračovala, ale v projektovej príprave bol výrazný útlm. Na prípravu stavieb modernizácie železničnej infraštruktúry nebola v roku 2016 vyhlásená žiadna súťaž. Je to dôsledok nepriaznivého vývoja po parlamentných voľbách. Na Ministerstve dopravy a výstavby SR, ale aj na ním riadených štátnych organizáciách, akými sú napríklad Železnice Slovenskej republiky, boli viacnásobné personálne zmeny častokrát dočasné. Okrem negatívneho ekonomického dopadu na projektové a inžinierske firmy, ktorým v roku 2016 klesli obraty až o 50 percent, oproti roku 2015, to bude mať v nasledujúcich rokoch dôsledky aj v realizácii, pretože nové stavby nebudú včas a kvalitne pripravené,“

popisuje situáciu Ing. Slavomír Podmanický, generálny riaditeľ spoločnosti REMING Consult a.s.

„Pokles v objeme pripravovaných zákaziek je cítiť a celkom iste to bude mať negatívny dopad na budúci vývoj slovenskej ekonomiky,“ dopĺňa Mário Červenka, riaditeľ spoločnosti O.M.C Invest.

Z vyššie uvedených verejných obstarávaní bola už viac než tretina (36 percent) investormi ukončená a zadaná konkrétnym firmám, čo z celkového objemu predstavuje 23 percent v predpokladanej celkovej hodnote 1,03 miliardy eur. Reálne však boli tieto zákazky zadané v celkovej hodnote 936 miliónov eur, teda o 9 percent menej oproti pôvodnej predpokladanej hodnote pri vyhlásení. Viac než desatina (13 percent) z celkového objemu verejných obstarávaní bola neskôr zrušená. Po odčítaní zadaných a zrušených zákaziek zostávajú v procese obstarávania zákazky v celkovej hodnote 2,84 miliardy eur. „Prepad v príprave verejných obstarávaní je alarmujúci, menovite v stavebníctve vidíme v tejto oblasti veľký útlm. Verím, že je to iba dôsledok predchádzajúcej nestability a povolebných zmien na Ministerstve dopravy a v roku 2017 sa snáď už situácia zlepší,“ uvádza Miroslav Beka, riaditeľ spoločnosti HOCHTIEF SK.

## Verejných obstarávaní bolo menej

Ukončených a zadaných verejných obstarávaní konkrétnym firmám bolo v roku 2016 celkom 3 739 v celkovej hodnote 4,01 miliardy eur, čo v medziročnom porovnaní predstavuje takmer dvojpätinový (38,4 percenta) pokles ich počtu a zároveň šestnásťpercentný pokles ich objemu. Aj v tomto prípade ide o vôbec najnižšie hodnoty za posledné štyri roky, teda za sledované obdobie. Medziročné porovnanie významne ovplyvnila zákazka obstarávateľa ŽSR z júla 2016 (Modernizácia trate Púchov – Žilina) v celkovej hodnote 365



miliónov eur. Po modelovom odčítaní tejto zákazky dostaneme medziročný pokles hodnoty zadaných zákaziek o 23,9 percenta. Niektoré verejné obstarávania stále prebiehajú, a preto treba očakávať, že v ďalších mesiacoch dôjde ešte k aktualizácii a spresneniu dát.

„Pokles v oblasti zadaných zákaziek bol v roku 2016 veľmi významný a to navyše už po výraznom prepade, ktorý sme zaznamenali v roku 2015. Pokiaľ sa nepodarí situáciu rýchlo zlepšiť, bude to mať výrazne negatívne a dlhodobé dôsledky na niektoré odbory ekonomiky, ktoré sú závislé predovšetkým na verejných zákazkách,“ hovorí Jiří Vacek, riaditeľ spoločnosti CEEC Research s.r.o.

## Indikátor dôvery má klesajúcu tendenciu

V januári indikátor dôvery v stavebníctve oproti predchádzajúcemu mesiacu klesol o 4,5 bodu na -6,5 vplyvom nepriaznivejších hodnotení očakávanej zamestnanosti. Aktuálny výsledok prevyšuje dlhodobý priemer o 19,5 bodov.

Indikátor trendu stavebnej aktivity za posledné tri mesiace sa v porovnaní so stavom pred



# vlani na minime



mesiacom zhoršil o 9 bodov na hodnotu 22. Zníženie stavebnej aktivity zaznamenalo 21 percent respondentov, jej zvýšenie uviedlo 27 percent a 52 percent podnikov ju posudzovalo ako nezmenenú. Hodnotenie súčasnej celkovej úrovne objednávok sa oproti decembru nezmenilo a saldo ostalo na úrovni prechádzajúceho mesiaca (-18). Za viac ako dostatočnú ju označilo 13 percent respondentov, za dostatočnú 56 percent a pre 31 percent odpovedajúcich bola súčasná úroveň objednávok nedostatočná.

Medzi najvýraznejšie faktory obmedzujúce v súčasnosti rast stavebnej produkcie zaradilo 51 percent respondentov poveternostné podmienky, 45 percent nedostatočný dopyt po stavebnej produkcii, 31 percent finančné obmedzenia, 12 percent nedostatok zamestnancov a 1 percento nedostatok materiálu alebo mechanizmov. Respondenti ďalej uvádzajú vysokú konkurenciu, platobnú nedisciplinovanosť odberateľov, nízke ceny stavebných prác, netransparentnosť verejných zákaziek, nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily a sezónnosť. Bariéry rastu v súčasnosti nepočítuje 9 percent podnikov.

## Očakávania v zamestnanosti sa zhoršili

Očakávania respondentov pri odhadoch vývoja zamestnanosti sa medzimesačne zhoršili, konjunkturálne saldo očakávaného počtu zamestnancov sa znížilo o 9 bodov na hodnotu 5. V nasledujúcich troch mesiacoch znížovanie stavu zamestnanosti predpokladá 23 percent oslovených, o stabilizovanom vývoji uvažuje 61 percent a so zvyšovaním ráta 16 percent podnikov. Konjunkturálne saldo očakávaných cien stavebnej produkcie v nasledujúcich troch mesiacoch sa v porovnaní s decembrom znížilo o 2 body na hodnotu 16. Zníženie cenovej hladiny svojej produkcie očakáva 12 percent odpovedajúcich, so zmenami cien neuvažuje 67 percent a ich zvýšenie predpokladá 21 percent respondentov. Hodnotenia ekonomickej situácie podnikov vyjadrené konjunkturálnym saldom (11) sa oproti minulému mesiacu zlepšili (rast o 2 body), predovšetkým v podnikoch realizujúcich inžinierske stavby.

So zlepšením ekonomickej situácie podniku počíta 21 percent respondentov, zmeny vo vývoji nepredpokladá 53 percent a zhorše-

nie stavu očakáva 26 percent podnikov. Pri hodnotení očakávanej stavebnej aktivity v nasledujúcich troch mesiacoch konjunkturálne saldo kleslo oproti decembru o 3 body na hodnotu 26, najmä vplyvom podnikov vykonávajúcich inžinierske stavby a špecializované stavebné práce. Zníženú stavebnú aktivitu odhaduje 30 percent stavebných podnikov, stabilizáciu na súčasnej hladine očakáva 38 percent a jej zvýšenie predpokladá 32 percent respondentov.

Na základe objednávok majú firmy zabezpečenú prácu v priemere na 10,1 mesiacov. Najvyššiu zásobu práce podľa veľkostných kategórií majú podniky s 500 a viac zamestnancami (18,1 mesiaca) a z hľadiska výrobného zamerania podniky vykonávajúce inžinierske stavby (13,3 mesiaca). Z územného hľadiska majú najviac zmluvne potvrdených objednávok respondenti so sídlom v Bratislavskom kraji (16,7 mesiaca), najmenej v Košickom (4,7 mesiaca) a Banskobystrickom kraji (3,6 mesiaca).

## „Priemerný stavbár“ má 42 rokov

Zamestnanci slovenských stavebných firiem majú priemerný vek 42 rokov, najstarší pracujú na úrovni manažmentu s priemerným vekom 45 rokov. Iba veľmi malý podiel zamestnancov pritom predstavujú cudzinci.

Ako ďalej vyplýva zo štúdie, robotnícke a administratívne pozície zastávajú ľudia s priemerným vekom na hranici 41 rokov. Vyšší priemerný vek zamestnancov sa objavuje u firiem zameraných na inžinierske stavebníctvo (45 rokov) a veľkých stavebných spoločností (44 rokov). Odpovede riaditeľov stavebných spoločností ohľadom priemerného veku zamestnancov sa v prieskume pohybovali v rozpätí od 25 do 65 rokov.

Stavebné firmy v SR v drvivej väčšine prípadov zamestnávajú Slovákov, iba malú časť ich pracovníkov predstavujú cudzinci. Najviac zamestnancov slovenskej národnosti pracuje v priemere na administratívnych pozíciách (98 percent), nasledujú manažérske (97 percent) a robotnícke profesie (95 percent). Najmenej cudzincov pracuje vo firmách zameraných na inžinierske stavby (1 percento) a na manažérskych pozíciách veľkých firiem (0 percent).

Strojový park stavebných firiem sa podľa analýzy obmieňa v priemere po siedmich rokoch, pričom na tomto údaji sa zhodli riaditelia naprieč celým sektorom. Jedinú výnimku predstavujú veľké stavebné spoločnosti, v ktorých dochádza k obmene strojového parku o niečo neskôr, v priemere po ôsmich rokoch.

TS ●

# Poplatok za rozvoj

Od 1. januára platí zákon, ktorý umožňuje samosprávam vybrať poplatok od stavebníka pri vydaní stavebného povolenia. Nový poplatok platí podľa zákona rovnako fyzická aj právnická osoba. Výnos z poplatku je možno použiť výlučne na financovanie vybraných verejnosprospešných stavieb vrátane vysporiadania pozemkov na tento účel, ako sú napríklad športoviská, cesty, škôlky, zariadenia sociálnych služieb a iné.

**P**oplatok sa platí za stavby, na ktoré sa vydáva stavebné povolenie či dodatočné stavebné povolenie a tiež za stavby, ktoré sa stavebnému úradu len ohlasujú. Mestá a obce môžu vo všeobecne záväzných nariadeniach (VZN) stanoviť poplatok za rozvoj od 3 do 35 eur za štvorcový meter podlahovej plochy nadzemnej časti. Od poplatku sú však oslobodené drobné stavby ako sú rôzne prístrešky, prístavby či nadstavby do 25 m<sup>2</sup>, ale aj údržba, zateplenie, oprava a rekonštrukcia stavieb, ktorou sa nezvyšuje podlahová plocha stavby. Do poplatku sa nezapočítava ani vstavaná garáž. Podľa zákona sa spočítava celá podlahová plocha nadzemných častí stavby. Nespoplatňujú sa tak podzemné časti stavby. Zákon zaviedol aj odpočítateľnú položku 60 m<sup>2</sup> podlahovej plochy stavby, ktorá sa nespoplatňuje a stavebník si ju odpočíta od výmery navrhovanej stavby.

## Samosprávy na Slovensku zatiaľ vyčkávajú

Do vyberania poplatku za rozvoj sa však samosprávy nehrnú. Ku koncu januára prijali všeobecne záväzné nariadenia zatiaľ len v piatich slovenských mestách a všetky s výnimkou Skalice patria do Bratislavského samosprávneho kraja. Pre maximálny poplatok 35 eur sa rozhodli radnice v Bratislave, Senci, Pezinku, Malackách a Skalici. Už po predložení návrhu sa niektoré mestá vyjadrili, že so zavedením poplatku nepočítajú. Odmietavo sa k nemu stavali napríklad primátori Trenčína a Bytče, vyčkávací postoj zaujala aj Trnava s tým, že najprv chce zistiť, či sa to osvedčí ostatným mestám a potom si plánuje spraviť vlastnú analýzu. Poplatok nebol zavedený



ani v Žiline a v Košiciach, pričom práve primátori týchto miest, Igor Choma a Richard Raši, predložili do parlamentu návrh na jeho zavedenie.

Väčšina zástupcov samospráv sa obáva, že zavedením takéhoto poplatku by sa mesto či obec znevýhodnila oproti okolitým mestám, ktoré poplatok nezavedú.

## Bratislava jednotne, ale zvlášť

Keďže podľa dodatku štatútu Bratislavy schváleného v októbri minulého roka sprá-

va a rozhodovanie vo veciach miestneho poplatku za rozvoj je na území Bratislavy v kompetencii jej sedemnástich mestských častí, regionálne združenie odporučilo, aby vlastné nariadenie prijali všetky mestské časti. Ako informovala tlačová tajomníčka Regionálneho združenia mestských častí hlavného mesta SR Bratislavy Alžbeta Klesnilová, návrh VZN s rovnakými sadzbami mali starostovia predložiť miestnym zastupiteľstvám v januári alebo vo februári. Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom



# zatiaľ s veľkými rozpakmi



poplatku za rozvoj schválila už veľká časť zo 17 mestských častí Bratislavy, medziiným Devín, Devínska Nová Ves, Dúbravka, Karlova Ves, Lamač, Ružinov, Staré Mesto, Vajnory a Záhorská Bystrica.

Miestny poplatok za rozvoj, ktorý vyrubia bratislavské mestské časti na základe vydaného stavebného povolenia, by mal stavebník zaplatiť jednorazovo bez splátok. Na tomto postupe sa zhodli bratislavskí starostovia na zasadnutí Regionálneho združenia mestských častí Bratislavy.

Uznesenie o jednorazovej platbe je odpoveďou na požiadavky niektorých potenciálnych investorov o rozdelení poplatku do viacerých platieb. „Developeri chcú platiť na etapy, napríklad 20 až 30 percent by chceli zaplatiť až po kolaudácii stavby,“ povedal predseda RZ MČ a starosta Záhorskej Bystrice Jozef Krúpa. Takáto prax by však podľa jeho slov mohla predstavovať vážne riziká napríklad pri odstúpení stavby inému stavebníkovi.

## Starostovia sú za viazanosť

Miestny poplatok za rozvoj má byť odvádzaný do fondu zriadeného špeciálne na tento účel. Bratislavskí starostovia sa zhodli, že prostriedky fondu by mali byť viazané vo vyššej pohotovostnej rezerve, napríklad pre prípad, že niektorá povolená stavba by sa ne realizovala v celom rozsahu a časť vybraného poplatku by bolo potrebné investorovi vrátiť. Výber miestneho poplatku za rozvoj v Bratislave schválili mestskí poslanci v decembri 2016. Netykala sa ho však ešte novela zákona o miestnom poplatku za rozvoj, ktorú v ten istý mesiac schválila Národná rada SR a následne novelu podpísal prezident SR Andrej Kiska. Celá kompetencia v rámci poplatku tak prešla následne z mesta na bratislavské mestské časti.

Regionálne združenie odporúčalo bratislavským mestským častiam pohybovať sa v sadzbách schválených mestským zastupiteľstvom. „Pri stanovení sadzieb za jednotlivé druhy stavieb vychádzajú mestské časti z rôznych podmienok a zámerov ďalšieho rozvoja. Preto poslanci miestnych zastupiteľstiev v rámci VZN zohľadňujú vo výške sadzieb špecifiká svojej mestskej časti. Tie sa odrazili na korekciách sadzieb v doteraz schválených VZN,“ vysvetlil J. Krúpa. Sadzby odlišné od odporúčaných schválili napríklad miestne zastupiteľstvá v Záhorskej Bystrici, Lamači a Devínskej Novej Vsi. Ostatné mestské časti budú o sadzbách rozhodovať na zasadnutiach miestnych zastupiteľstiev v nasledujúcich dňoch a týždňoch.

## Poplatok stavbárom „nevonía“

Miestny poplatok za rozvoj, ktorý začali vyberať niektoré samosprávy, považuje Zväz stavebných podnikateľov Slovenska (ZSPS) za nesystémový krok vytvorený bez odbornej diskusie. Popri prepade inžinierskeho stavebníctva zahŕňajúceho výstavbu ciest či železničnej infraštruktúry sa podľa neho ďalej prehĺbuje neistota v celom sektore.

V praxi sa podľa zväzu ukazuje, že samosprávy budú naďalej požadovať, aby investori z vlastných peňazí zaplatili poplatok za rozvoj a súčasne aj takzvané vyvolané investície. Ide

napríklad o výstavbu infraštruktúry a ďalšie dodatočné náklady, ktoré súvisia so stavbou. Očakáva preto, že dvojité zaťaženie predraží nové stavby, čo sa môže premeniť do cien pre konečných spotrebiteľov.

„Rast cien výstavby negatívne vplyva na dostupnosť bývania, mobilitu pracovnej sily, ale aj atraktivitu krajiny pre investorov a jej konkurencieschopnosť. V zákone dnes taktiež chýba povinnosť investovať prevažnú časť poplatku do oblasti, kde sa postavila nová budova. Cieľom by bola práve úhrada vyvolaných investícií, ktoré výstavba spôsobuje,“ upozornil mediálny zástupca ZSPS Peter Steigauf.

Zväz stavebných podnikateľov zároveň navrhuje zrealizovať výšku sadzby poplatku. Ak by sa zavádzal napríklad podľa vzoru kanadského mesta Vancouver, maximálna výška by bola 18 eur, nie dnešných 35 eur.

„Miestny poplatok za rozvoj zhoršuje perspektívu slovenského stavebníctva, ktorého produkcia medziročne klesá deviaty mesiac po sebe,“ zdôraznil P. Steigauf.

## Problematické „vyvolané investície“

Novela zákona podľa Inštitútu urbánneho rozvoja vyriešila len niektoré problémy v zákone. Bola prijímaná v poslednej chvíli pred zavedením zákona do praxe. Zmeny boli predložené tiež až na poslednú chvíľu a neprešli ani rokovaniami vo výboroch.

„Ako mimoriadne problematické hodnotím napríklad to, ako zákon zabráni ďalším požiadavkám samosprávy na „vyvolané investície“. Tieto požiadavky mali byť pôvodne nahradené transparentným poplatkom za rozvoj. Až prax ukáže, či ich samosprávy nebudú vyžadovať paralelne s poplatkom,“ hovorí výkonný riaditeľ inštitútu Juraj Suchánek.

Do zákona by podľa neho bolo vhodné zapracovať možnosť zápočtu priamych investícií stavebníka do verejnej infraštruktúry voči poplatku. Každý stavebník by tak bol zaťažený rovnako.

Ako absolútne nelogickú hodnotí J. Suchánek odpočítateľnú položku 60 m<sup>2</sup> na stavbu. Podľa jeho slov ide o nezmyselnú preferenciu výstavby samostatne stojacich rodinných domov, ktoré kladú najväčšie nároky na infraštruktúru.

„Poslanci to zdôvodňovali právnym predpisom, ktorý definuje podlahovú plochu bežného štandardu nájomných bytov pri poskytovaní dotácií na ich obstaranie. V praxi ale odpočítateľnú položku pocítia len stavebníci rodinných domov, pretože pri výstavbe bytového domu s dvadsiatimi bytmi je odpočítateľná položka len 3 metre štvorcové na byt,“ dodal J. Suchánek.

**D**esiatky rozostavaných, dokončováných, alebo pripravených developerských projektov sa chystajú zásadne zmeniť pohľady, na aké sme v našom hlavnom meste zvyknutí. Stavajú sa od Lamača a Dúbravky cez Kolibu až po Raču, ale aj v centre. Dnes sa chceme ale pozrieť na tie časti, ktoré majú tvoriť významné mestotvorné prvky a ako také vyvolali veľa pre aj proti.

### Zuckerman del

Pre tých, ktorí by náhodou nevedeli, tento projekt je nazvaný podľa staršieho názvu štvrte, ktorú tvorili nízkopodlažné budovy a po druhej vojne ju už nikto neobnovil, naopak, väčšinu budov zbúrali v päťdesiatych a zvyšok v šesťdesiatych rokoch minulého storočia.

Veľký projekt od developera J&T Real Estate na nábreží Dunaja už nabera finálne tvary. Prvá fáza je už pred kolaudáciou, druhá fáza s jedným bytovým domom a jednou kancelárskou budovou je už vo fáze dokončenej hrubej stavby.

Súčasne s tým sa robia už aj sadové úpravy, finalizujú sa chodníky a vozovka, dokončujú prvky drobnej architektúry a záverečné práce

Na plynulé prepojenie s mestom zostáva ešte doriešiť Vydricu, kde sa rysuje predaj pozemkov novému developerovi. Nech to však bude ktokoľvek, čaká ho ešte dlhá a ťažká cesta cez úrady a aktivistov.

### Europea II

Z opačnej strany je cez projekt Europea nábrežie na centrum už napojené, toto donedávna industriálne územie však onedlho poskytne úplne iné pohľady. Europea II odhalila nové vizualizácie a do roku 2019 by malo na cenných nábrežných pozemkoch vyrásť pokračovanie úspešného projektu írkeho developera Ballymore Properties, tentoraz už v domácej rézii nového investora Petra Korbačku.

K existujúcim 60 000 štvorcovým metrom nákupnej plochy pribudne ďalších 25 000, podľa už známych informácií sa rozšíri food court, kiná a vzniknú priestory pre veľkých nájomcov. Podobne ako Europea I, aj rozšírenie bude mať dve podzemné podlažia vyhradené parkingu a tri podlažia (z toho jedno podzemné) nákupnej plochy. Ďalšími podstatnými priestormi je vybudovanie kancelárskej časti, ktorá má mať podľa dostup-

najvyššou v Bratislave. Pokračovania sa dočká aj zrejme najatraktívnejšia časť, nábrežný park, ktorý svojho času projektoval špičkový odborník na verejné priestranstvá, francúzsky architekt Michel Desvigne. Ďalším zaujímavým prvkom je nová električková trať, ktorá by mala spájať zónu so Šafárikovým námestím. Nové prepojenie by malo vyrásť aj v podobe pešieho mostu medzi Europeou a pripravovaným zámerom Nové Lido. Architektonický koncept spracovalo štúdio GFI. Odhadované náklady predstavujú 300 miliónov eur.

### Twin city

Nielen tu sa však má stavať do neba. Neďaleko na nároží ulíc Karadžičova a Mlynské Nivy sa dokončuje stavebná jama kancelárskej veže od developera HB Reavis, nazvaná Twin City Tower. Developer má zatiaľ stavebné povolenie len na tzv. spodnú stavbu, na to, aby mohol začať ťahať hore jednotlivé podlažia objektu, si bude musieť ešte nejaký čas počkať. Twin City Tower bude pozostávať z podnože s ôsmimi podlažiami a samotnej výškovej budovy, ktorá bude mať 23 podlaží a výšku cca 88 metrov. Budova

# Projekty, ktoré zmenia tvár

Ťažko hľadať paralelu so stavebným ruchom, aký zaznamenávame v týchto mesiacoch v Bratislave. Možno čiastočne spreď asi desiatich rokov, ktorá sa však skončila splasnutím realitnej bubliny a predtým s výstavbou Petržalky, to však bolo za úplne iných podmienok a v úplne inom režime.

na fasádach. Pokročili aj práce na lávke, ktorá prepojí polyfunkčný komplex s nábrežím Dunaja. Všetko smeruje k tomu, že Zuckerman del bude už onedlho prístupný a zapojí sa do života mesta. Celkovo projekt prinesie 187 bytov, 36 000 metrov štvorcových kancelárskych a 3500 metrov štvorcových obchodných priestorov. Parkovanie v podzemí ponúkne 891 miest, na povrchu ich bude 29. Prístupná bude už aj Žižkova ulica, ktorá bude aj pre dopravu, v priečných uličkách vzniknú prevažne verejné priestranstvá s vylúčením dopravy. Najrozsiahlejším verejným priestorom bude námestie, ktoré spojí dunajskú promenádu s masívom hradného kopca, pričom by malo, s ohľadom na históriu lokality, niesť názov Messerschmidtovo námestie. Jeho ukončenie v blízkosti tzv. skalného nosu, čo je pozostatok historického kameňolomu, by malo mať parkovú formu. Architektúra komplexu nesie pečať dvoch architektonických kancelárií, urbanistický koncept a architektúru budov BA a BB (nová centrála ČSOB) a budovy CA pripravila kancelária Bouda Masár Architekti, zvyšné budovy boli pod hlavičkou A. M. Architects.



ných informácií 32-tisíc štvorcových metrov, a rezidenčnej časti s približne 500 bytmi. Byty sa budú okrem iného nachádzať aj vo výškovej budove, ktorá na základe dosiaľ prezentovaných vizualizácií bude pravdepodobne

ponúkne približne 35 000 štvorcových metrov prenajímateľných priestorov a mala by byť dokončená už v priebehu roku 2018. Architektonický koncept pripravila britská kancelária John Robertson Architects v spo-





# mesta

lupráci s domácim štúdiom Siebert + Talaš. Súčasne s touto stavbou sa pripravuje výstavba veľkého projektu Stanica Nivy. Projekt oficiálne získal územné rozhodnutie a prebiehajú už aj prípravné práce v podobe búrania starších objektov na mieste budúcej stanice a nákupno-administratívneho komplexu. HB Reavis len nedávno odhalil aj vizualizácie celého projektu. Z nich sa dajú vyčítať zábery developera predovšetkým na streche budúceho objektu nákupného centra, ktorá má byť jednou z najvýznamnejších atraktivít projektu. Strecha má byť okrem relaxu určená aj na organizovanie rozličných kultúrno-spoločenských podujatí, dosiahne veľkosť dvoch futbalových ihrísk a developer argumentuje aj pozitívnymi dopadmi na lokálnu mikroklimu. Bude zároveň fungovať ako sezónne rozšírenie ponuky nákupného centra, ktoré bude mať 70 000 metrov štvorcových nákupnej plochy a bude druhým najväčším v Bratislave. Zmeny sa dotkli aj výškovej administratívnej budovy s 30 000 štvorcovými metrami plochy, predovšetkým z hľadiska dizajnu, ktorý sa oproti pôvodnému konceptu zjednodušil, a to až do miery, že budova stratila dosť zo svojej elegancie. Napriek tomu však zostáva s výškou 29 podlaží a 125 metrov najhorúcejším kandidátom na najvyššiu budovu Slovenska v najbližších rokoch. Najočakávanejšou súčasťou komplexu je však nová

stanica, ktorá sa bude nachádzať na úrovni prvého podzemného podlažia. Ku stanici by malo byť priame spojenie z úrovne ulice bez nutnosti prechodu nákupným centrom, ktoré však ponúkne rýchle a praktické služby na prvom nadzemnom podlaží. Koncept stanice má vychádzať z podobných modelov v Madride, Mníchove, či New Yorku. Za architektúrou komplexu stojí britské štúdio Benoy v kooperácii so slovenskou architektonickou kanceláriou Siebert + Talaš. Dátum dokončenia je približne druhá polovica 2019.

## Sky Park

Rozhodne najambicióznejšim projektom v Bratislave za posledné obdobie je Projekt SkyPark. Vzišiel z medzinárodnej súťaže, na ktorej sa zúčastnilo až 90 ateliérov a víťazom sa stala kancelária Zaha Hadid Architects. Výsledkom má byť výnimočný projekt veží uprostred parku, do ktorého chce Penta investovať celkovo až 300 miliónov eur. Rezidenčnú časť bude tvoriť trojica veží s 31 podlažiami, ktoré vyrastú v rámci prvej etapy výstavby. Dokopy budú obsahovať 786 bytov, Developer chce ponúknuť na výber byty od 46 m<sup>2</sup> v prípade 2-izbových bytov, v prípade 3-izbových dosiahnu veľkosť 81-90 m<sup>2</sup>, u 4-izbových sa bude začínať na 111 m<sup>2</sup>. Celkovo sa má vybudovať približne 1100 parkovacích miest v dvoch podzemných podlažiach, čo by malo stačiť pre byty i návštevy, hoci developer sa snaží promovovať aj cyklistickú a pešiu dopravu, k čomu má pomôcť dostatok miesta pre bicykle a vynikajúca pešia dostupnosť ku komplexnej občianskej vybavenosti. Náklady na túto časť projektu

dosahujú cca 130 miliónov eur. Podľa vyjadrenia zástupcov developera sa pripravuje aj výstavba nižšej kancelárskej budovy a v prvej fáze výstavby sa bude realizovať aj rekonštrukcia Jurkovičovej teplárne. Jej využitie však dotaz neupresnili. V rámci rezidenčnej časti projektu vznikne zároveň asi 2 100 metrov štvorcových prenajímateľných priestorov pre retail. Ďalšou významnou funkciou budú verejné plochy parku, ktoré budú mať rozlohu približne 20 000 metrov štvorcových, čo je plocha porovnateľná s Medickou záhradou. Predpokladá sa, že prvá fáza výstavby by sa mohla ukončiť do konca roku 2019. Neskôr ešte, v závislosti od situácie na trhu s kancelárskymi priestormi, pribudne administratívna budova so 116 metrami.

## Klingerka

Ďalším projektom v tomto území je Klingerka v réžii J&T REAL ESTATE. Bude pozostávať z dvoch budov, jednej veže s 36 podlažiami a nižšej, 11-podlažnej časti. Ponúkne takmer 400 bytov a približne 10 000 m<sup>2</sup> administratívnej plochy vysokého štandardu. Byty a kancelárie budú prepojené parkovacím domom. Ten poskytne obyvateľom, užívateľom a aj návštevníkom viac ako 600 parkovacích miest. Súčasťou bude verejný park s ihriskom a športoviská na viac ako 4 000 m<sup>2</sup>. Do premeny tejto, donedávna industriálnej, časti mesta na modernú časť Bratislavy s ambíciou stať sa akýmsi centrom po vzore londýnskych Docks treba ešte pripočítať východný okraj zóny, kde zas developer YIT pripravuje vyhlásenie výsledkov súťaže na premenu Cvernovky. mz ●

# Národná stratégia v oblasti duševného vlastníctva



Úvodné stretnutie k Národnej stratégii duševného vlastníctva sa uskutočnilo koncom novembra v Bratislave.

**Vo** februári 2017 sa začala prvá fáza prípravy Národnej stratégie v oblasti duševného vlastníctva, ktorú sa vo svojom programovom vyhlásení na roky 2016 - 2019 zaviazala prijať Vláda Slovenskej republiky.

Národná stratégia duševného vlastníctva je vypracovávaná podľa metodológie Svetovej organizácie duševného vlastníctva (WIPO) ako „*systémový prierezový nástroj v oblasti koordinácie aktivít súvisiacich s cieľovou podporou výskumu a inovácií, ich využívania a ochrany*“.

Ešte v novembri 2016 Úrad priemyselného vlastníctva SR usporiadal úvodné stretnutie k Národnej stratégii duševného vlastníctva. Medzinárodný konzultant stratégie, Alfred Radauer z Technopolisu, a zástupcovia WIPO predstavili účastníkom stretnutia ciele a plánovaný priebeh vypracovania stratégie.

V dňoch 13. - 15. februára 2017 sa v priestoroch Centra vedecko-technických informácií SR v Bratislave uskutočnilo 14 interview so zástupcami verejného a akademického sektora a odborníkmi z oblasti duševného vlastníctva. Ďalšie dve interview so zástupcami univerzity a súkromného sektora sa konali 16. februára 2017 v priestoroch Univerzity Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach.

Interview viedol medzinárodný konzultant stratégie Alfred Radauer, spolu s Tamarou Nanayakkarou z odboru pre krajiny s tranzitívnou ekonomikou a rozvinuté krajiny (TDC)

WIPO a národnou konzultantkou Darinou Kyliánovou, v koordinácii so zástupcami Úradu priemyselného vlastníctva SR - Tomášom Klinkom a Radkou Ličkovou.

Cieľom interview bolo získať od respondentov informácie o ich skúsenostiach s prácou v oblasti duševného vlastníctva, ale najmä o ich očakávaniach a návrhoch týkajúcich sa zamerania a cieľov stratégie. Z interview vzišlo mnoho zaujímavých podnetov, hlavne v oblasti vzdelávania o duševnom vlastníctve a vymožitelnosti práv duševného vlastníctva, ale aj možnej podpory pre inovatívne malé a stredné podniky. Výsledkom tejto fázy stra-

tégie bude hodnotiaci správa, ktorá by mala byť hotová v máji.

Na základe zistení z hodnotiacej správy bude vývoj stratégie pokračovať druhou fázou, ktorá sa uskutoční formou workshopov. Na týchto workshopoch sa bude diskutovať o zisteniach hodnotiacej správy a navrhnu sa opatrenia, ktoré je potrebné prijať na zlepšenie situácie. Každý workshop sa bude venovať inej oblasti záujmu a zúčastní sa ho najdôležitejší stakeholderi za danú oblasť. Výsledkom druhej fázy bude samotná stratégia s akčným plánom.

Mgr. Radka Ličková,  
Úrad priemyselného vlastníctva SR ●



Pohľad na účastníkov interview k Národnej stratégii duševného vlastníctva, ktoré sa uskutočnilo v CVTI v Bratislave.

Túto stránku sponzoruje



najväčší výrobca stavebných  
profilov na Slovensku.



**Náša firma sa prvý krát uchádza o verejnú zákazku vo verejnom obstarávaní. Verejný obstarávateľ však požaduje zábezpeku, pričom sa jedná o nemalú sumu. Má na to právo? A kedy sa nám prostriedky, ktoré vložíme na účet obstarávateľa, vrátia?**

Verejné obstarávanie upravuje zákon 343/2018 Z.z. v aktuálnom znení, ktorý v § 43 upravuje zábezpeku. Tento inštitút bol zriadený s cieľom vynútiť viazanosť ponúk uchádzačov a to práve prostredníctvom vyžadovania zábezpeky v procese zadávania zákaziek. Odôvodnené je to najmä v prípadoch finančne náročných zákaziek. V minulosti sa často krát stávalo, že ponuka bola stiahnutá, príp. zmluva v konečnom dôsledku nepodpísaná, čo malo negatívny vplyv na časové posuny a súviseli s tým aj finančné straty, keďže muselo prísť k novému obstarávaniu.

§ 43 zákona 343/2018 Z.z. v aktuálnom znení teda umožňuje viazanosť ponuky zabezpečiť zábezpekou. Zábezpeka je poskytnutie bankovej záruky za uchádzača alebo zloženie finančných prostriedkov uchádzačom na účet verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa v banke alebo v pobočke zahraničnej banky. Zábezpeka pritom nesmie presiahnuť 5 % z predpokladanej hodnoty zákazky a nesmie byť vyššia ako 500 000 eur, ak ide o nadlimitnú zákazku a 3 % z predpokladanej hodnoty zákazky a nesmie byť vyššia ako 100 000 eur, ak ide o podlimitnú zákazku. Pri zákazkách s nízkou hodnotou sa zábezpeka nevyžaduje. Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje od uchádzačov zábezpeku, jej výšku uvedie v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania alebo v oznámení použitom ako výzva na súťaž, v súťažných podkladoch určí podmienky jej zloženia a podmienky jej uvoľnenia alebo vrátenia. Podmienky zloženia

zábezpeky bývajú určené tak, aby ste si vy ako uchádzač mohli vybrať spôsob zloženia zábezpeky. Ak bude zábezpeka zložená na účet v banke, obstarávateľ vám vráti zábezpeku aj s úrokmi, ak im ich banka poskytuje. V určitých prípadoch však zábezpeka prepadne v prospech verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa. Stalo by sa tak vtedy, ak odstúpate od svojej ponuky v lehote viazanosti ponúk alebo neposkytnete súčinnosť, alebo ak odmietne uzavrieť zmluvu alebo rámcovú dohodu v zmysle § 56 ods. 8 až 12 (upravené podrobnosti a lehoty). Obstarávateľ uvoľní alebo vráti uchádzačovi zábezpeku do siedmich dní odo dňa márneho uplynutia lehoty na doručenie námietky, ak ho verejný obstarávateľ a obstarávateľ vylúčil z verejného obstarávania, prípadne ak verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky a samozrejme vtedy, keď príde k uzavretiu zmluvy.

D. Grznárik

# Marketingové plánovanie

**T**éma marketingového plánovania sa týka každého podnikateľa, ale nie každý podnikateľ si vie s nastavením marketingového plánu poradiť sám. V spolupráci so spoločnosťou eRuption sme pripravili odborný workshop, ktorý mal za cieľ poradiť, ako na to.

Na získanie nových zákazníkov existuje mnoho osvedčených marketingových nástrojov. Mnoho krát firmami aplikovaný prístup „ad-hoc“ však nie je najlepšia voľba. Na začiatok si je potrebné položiť veľa otázok týkajúcich sa vašej firmy, jej smerovania, zákazníkov ktorých oslovujú vaše produkty a služby, aj ktorých by ste ešte len chceli nimi osloviť a zároveň, kde sa vaši existujúci aj budúci zákazníci nachádzajú, kde ich hľadať. A až potom sa pustiť do práce a vytvoriť si marketingový plán, ktorý sa väčšinou ťažšie zostavuje, ale o to ľahšie prináša očakávané výsledky. A práve proces marketingového plánovania bol obsahom odborného workshopu, ktorý viedli skúsené marketérky Jana Poničanová Žilavá a Dana Páterová zo spoločnosti eRuption.

## Dobré plánovanie je základ

Nepotrebuje dlhosiahly „akademický“ marketingový plán s obširnou teóriou a náročnými analýzami. Stačí vám jednoduchý, no premyslený marketingový plán s nastavenými metrikami. Veľa malých a stredných firiem sa snaží robiť marketingové aktivity najlepšie



ako vie, no zvyčajne bez plánu, jasného zacielenia a merania úspešnosti. Takmer 80 % malých a stredných firiem robí marketingové aktivity bez spísaného marketingového plánu, častokrát ad-hoc. V prípade, že medzi nich patríte aj vy, je čas na zmenu.

Ak chcete marketingový plán, ktorý bude plniť svoj cieľ, zosumarizujte si aktivity, čo už robíte a podrobne naplánujte, čo budete robiť na podporu stanovených obchodných cieľov. Marketingový plán si spíšte postupne krok za krokom. Začnite zadefinovaním toho, kam sa firma má dostať, následne určite jednoznačný cieľ, rozdeľte si zákazníkov do skupín a ku každej skupine priradte marketingové aktivity a nástroje, ktoré u nich fungujú. Urobte si časový harmonogram, kedy sa čo bude diať a odhadnite náklady s tým spojené.

Pokiaľ je váš rozpočet skromnejší, hľadajte iné, menej finančne náročné aktivity a nástroje. Dá sa to. Možno vás to bude stáť viac

času a úsilia. Pamätajte si, že zaplatiť musíte vždy. Buď peniazmi, alebo svojim časom. Dobre zvážte, čo má zmysel urobiť vo vlastnej réžii a čo je lepšie prenechať na iných.

Postupne ako budete rásť a v marketingu budete stále lepší a lepší, aj váš plán sa bude meniť. Plán nie je statická záležitosť. Vždy ho je potrebné časom prehodnotiť a zapracovať doň nové nástroje. Lebo len dobrý marketing vyvára obchodné príležitosti a pomáha generovať tržby. Ak sa tak nedeje, hľadajte kde sa stala chyba.

Nikdy nezabudnite vyhodnotiť úspešnosť každej zrealizovanej marketingovej aktivity. Niektoré aktivity treba vyhodnocovať dlhodobo, ak majú byť výsledky objektívne. Vaša vytrvalosť tu hrá kľúčovú úlohu, pretože aj ten najlepší nápad ešte nič neznamená, keď nie je trpezlivo realizovaný až do úspešného konca.

Pokiaľ nie je vo vašich silách si celý marketing zabezpečiť interne, externá forma marketingu je výborná alternatíva pre rýchly štart a rozbehnutie marketingu bez zbytočných omylov. Dokonca aj veľké a zabehnuté firmy majú možnosť prostredníctvom externého marketingu získať nový pohľad a kreatívne nápady pre svoje ďalšie smerovanie.

Možno práve skúsené marketérky, aké viedli náš odborný workshop môžu byť alternatívou a pomôcť vám pri vypracovaní tej vašej marketingovej stratégie a toho vášho marketingového plánu.

dg ●

**Bratislavská regionálna komora SOPK ponúka podnikateľom v rámci svojich aktivít konferencie, semináre, workshopy a tréningy:**

7. marec 2017

**Nariadenie o ochrane osobných údajov**

**Lektorka:** JUDr. Zuzana Lenzová, LL.M.

8. marec 2017

**Colné konanie pri dovoze a vývoze**

**Lektor:** Mgr. Jozef Vaško, em. h.c.i.

9. marec 2017

**Klub Platformy Žena v podnikaní**

**Ako podnikateľ bez peňazí**

**Lektor:** Peter Andrišín

14. marec 2017

**Právne aspekty vymáhania pohľadávok**

**Lektorky:** JUDr. Katarína Kováčová, JUDr. Eva Nagyová

15. marec 2017

**Obchodné zručnosti a psychológia predaja**

**Lektorka:** PhDr. Ľubica Mižičková

17. marec 2017

**Ženy a technológie III. - Content marketing**

**Lektorka:** Katarína Košarištanová

21. marec 2017

**Efektívne fungovanie mozgu - prínos pre váš biznis a prácu**

**Lektor:** Peter Minárik

22. marec 2017

**INCOTERMS 2010 - obchodné doložky v medzinárodnom obchode**

**Lektor:** Mgr. Jozef Vaško, em. h.c.i.

4. apríl 2017

**Finančný manažment pre nefinančníkov**

**Lektor:** Ing. Peter Andrišín

5. apríl 2017

**Ako spravovať firemné konto na sociálnych sieťach**

**Lektorka:** Mária Halvoniková

6. apríl 2017

**Klub Platformy Žena v podnikaní**

**Timemanažment**

**Lektorka:** Kvetka Drážovská

**BOJUJEME ZA VÁS**

**SOPK posúdila v rámci legislatívneho procesu tieto návrhy:**

- návrh novely zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní,
- návrh zákon, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v znení neskorších predpisov, a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony,
- návrh skupiny poslancov Národnej rady Slovenskej republiky na vydanie zákona, ktorým sa mení zákon č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov.
- návrh nariadenia vlády Slovenskej republiky o podmienkach poskytovania podpory v rámci spoločnej organizácie trhu s vínom,
- návrh riadneho predbežného stanoviska k návrhu nariadenia Európskeho parlamentu a Rady o kontrolách peňažných prostriedkov v hotovosti, ktoré vstupujú do Únie, resp. opúšťajú Úniu, a ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 1889/2005,
- návrh riadneho predbežného stanoviska k Návrhu smernice Európskeho parlamentu a Rady, ktorou sa mení smernica 2012/27/EÚ o energetickej efektívnosti
- návrh riadneho predbežného stanoviska k návrhu nariadenia, ktorým sa mení nariadenie (EÚ) č. 575/2013 pokiaľ ide o ukazovateľ finančnej páky, ukazovateľ čistého stabilného financovania, požiadavky na vlastné zdroje a oprávnené záväzky, kreditné riziko protistrany, trhové riziko, expozície voči centrálnym protistranám, expozície voči podnikom kolektívneho investovania, veľkú majetkovú angažovanosť, požiadavky na predkladanie správ a zverejňovanie informácií, a ktorým sa mení nariadenie (EÚ) č. 648/2012,
- návrh riadneho predbežného stanoviska k návrhu smernice Európskeho parlamentu a Rady, ktorou sa mení smernica 2014/59/EÚ, pokiaľ ide o kapacitu úverových inštitúcií a investičných spoločností na absorpciu strát a rekapitalizáciu, a ktorou sa mení smernica 98/26/ES, smernica 2002/47/ES, smernica 2012/30/EÚ, smernica 2011/35/EÚ, smernica 2005/56/ES, smernica 2004/25/ES a smernica 2007/36/ES.

dg

**NOVINKY Z OBLASTI TRANSFEROVÝCH CIEN**

Novela zákona o dani z príjmov platná od roku 2017 priniesla viaceré novinky v oblasti transferového oceňovania.

**Odsúhlasenie transferovej ceny so správcom dane:**

- Odsúhlasenie cenotvorby bude možné aj za minulého obdobia (tzv. roll back) v prípade dvoj- a viacstranných APA (Advance pricing agreement)
- Spätná zmena základu dane ako výsledok dvoj- či viacstranných APA nebude dôvodom na uloženie sankcií. Zároveň zmena už nebude škodlivá ani v prípade, kedy je daňovník príjemcom štátnej pomoci vo forme daňovej úľavy.

**Poplatky za odsúhlasenie transferovej ceny**

Novela zjednodušila aj poplatky za APA. Za jednostranné APA zaplatí daňovník 10 tis. EUR, za dvoj a viacstranné APA 30 tis. EUR.

**Sankcie špecifické pre transferové oceňovanie**

- Za úmyselné vyhýbanie a účelové obchádzanie daní hrozí dvojnásobná pokuta (20 % p.a.).
- Ak daňovník upustí od odvolania a zároveň zaplatí rozdiel vyrubenej dane v stanovenej lehote, uplatní sa len štandardná sankcia (10 % p.a.).
- Ak daňová kontrola nadväzuje na proces odsúhlasenia transferovej ceny a dôjde k dorube, sankcia bude nižšia. Namiesto trojnásobku len jedennásobok základnej sadzby ECB.

**Oznamovacia povinnosť ohľadne CbC**

Novela zákona o medzinárodnej pomoci a spolupráci pri správe daní za účelom implementácie pravidiel EÚ pre Country by Country (tzv CbC) reporting, účinná od 1. 3. 2017 zavádza pre nadnárodne skupiny podnikov s konsolidovanými výnosmi aspoň 750 mil. EUR nasledujúce povinnosti:

- Spoločnosti musia predkladať informácie umožňujúce získať prehľad o výške daní zaplatených v jednotlivých štátoch.
- Zavádza sa oznamovacia povinnosť o identifikácii oznamujúceho subjektu, ktorý bude predkladať správu za skupinu. To znamená, že ak slovenský subjekt patrí do skupiny, za ktorú jej matka zostavuje CbC report, tento má oznamovaciu povinnosť.
- Lehota na oznámenie je najneskôr v posledný deň lehoty na podanie daňového priznania k dani z príjmov.

Blížšie informácie môžete nájsť v našom newsletteri na

<http://www.leitnerleitner.com/slovakia/sk/newsletter> „Novinky z oblasti transferových cien“.

**Autor:** Peter Szabó, DiplFR, Audit manager BMB Leitner

DAŇOVÉ OKIENKO

**Viete že...?**

...od 1. januára 2017 sa zmenil postup pri vytýkacom konaní podľa zákona č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov?

Novela Daňového poriadku zjednodušila opravy v daňovom priznaní, ktoré nemajú vplyv na výšku dane. Po novom môže správca dane odstrániť tie nedostatky daňového priznania, ktoré nemajú vplyv na výšku dane z úradnej moci sám. Novela Daňového poriadku zároveň zmenila následky neuposlušnutia výzvy správcu dane na odstránenie nedostatkov podaného daňového priznania v závislosti od toho, či nedostatky majú alebo nemajú vplyv na výšku dane. Ak daňové priznanie vykazuje nedostatky, ktoré majú vplyv na výšku dane príp. sumu, na ktorú si daňový subjekt uplatnil nárok, správca dane vykoná u subjektu daňovú kontrolu alebo vyrubí daň vyrubovacím rozkazom v skrátenej vyrubovacom konaní. Ak pôjde o nedostatky, ktoré nemajú vplyv na daň, príp. uplatnený nárok, správca dane odstráni nedostatky podaného daňového priznania sám bez súčinnosti s daňovým subjektom ak má k dispozícii potrebné údaje (napr. SK NACE, DIČ a pod.). Ak však nemá k dispozícii potrebné údaje na odstránenie nedostatkov, môže vykonať daňovú kontrolu. dg



**20. 03. 2017, pondelok**

- registračná povinnosť pre DPH pre zdaniteľnú osobu, ktorá má sídlo, miesto podnikania alebo prevádzkareň v tuzemsku alebo ak nemá také miesto, ale má bydlisko v tuzemsku alebo sa v tuzemsku obvykle zdržiava, v prípade, ak obrat za najviac 12 predchádzajúcich po sebe nasledujúcich kalendárnych mesiacov dosiahol hodnotu 49 790 eur.

**27. 03. 2017, pondelok,  
namiesto 25. 03. 2017, sobota**

- povinnosť podať daňové priznanie k dani z pridanej hodnoty platiteľom dane a v rovnakej lehote zaplatiť daň ak je zdaňovacím obdobím kalendárny mesiac,
- povinnosť podať elektronickými prostriedkami súhrnný výkaz za predchádzajúci mesiac pre platiteľa DPH, ktorý dodal tovar s oslobodením z tuzemska do iného členského štátu osobe identifikovanej pre daň v inom členskom štáte alebo premiestnil tovar oslobodený od dane do iného členského štátu na účely svojho podnikania alebo ktorý sa zúčastnil na trojstrannom obchode ako prvý odberateľ,
- povinnosť podať elektronickými prostriedkami súhrnný výkaz za predchádzajúci mesiac pre daňového zástupcu Daňovému úradu Bratislava,
- povinnosť podať daňové priznanie k DPH za predchádzajúci mesiac pre osoby, ktoré nie sú platiteľmi DPH, ak im vznikla povinnosť platiť daň podľa § 69 zákona o DPH a splatnosť vlastnej daňovej povinnosti,
- povinnosť podať kontrolný výkaz elektronickými prostriedkami za každé zdaňovacie obdobie, za ktoré je povinný podať daňové priznanie,
- povinnosť podať colnému úradu daňové priznanie k dani z alkoholických nápojov za predchádzajúci kalendárny mesiac platiteľom dane, ktorý v rámci podnikania opakovane prijíma alkoholický nápoj v pozastavení dane z iného členského štátu, prevádzkovateľom liehovarnického závodu na pestovateľské pálenie ovocia a malým samostatným pivovarom a v rovnakej lehote zaplatiť daň,
- povinnosť pre držiteľa oprávnenia na distribúciu spotrebiteľského balenia liehu v daňovom voľnom obehú oznámiť colnému úradu elektronicky údaje podľa § 54 ods. 15 zákona o spotrebnej dani z alkoholických nápojov za predchádzajúci kalendárny mesiac,

- povinnosť podať colnému úradu daňové priznanie k dani z tabakových výrobkov za predchádzajúci kalendárny mesiac platiteľom dane, ktorý v rámci podnikania opakovane prijíma tabakové výrobky v pozastavení dane z iného členského štátu, a v rovnakej lehote zaplatiť daň,
- povinnosť oznámiť colnému úradu množstvo cigariet uvedených do daňového voľného obehú na území SR za predchádzajúci kalendárny mesiac v členení podľa obchodného názvu cigariet, ceny cigariet uvedenej na kontrolnej známke a podľa počtu kusov cigariet v spotrebiteľskom balení cigariet
- povinnosť pre platiteľa a prevádzkovateľa daňového skladu, oprávneného príjemcu, ktorý opakovane prijíma minerálny olej v pozastavení dane z iného členského štátu podať colnému úradu daňové priznanie a zaplatiť daň.

**31. 03. 2017, piatok**

- splatnosť mesačného preddavku na daň z motorových vozidiel vo výške 1/12 predpokladanej ročnej daňovej povinnosti, ak tá u jedného správcu dane presiahne 8 300,- eur,
- splatnosť štvrtročného preddavku na daň z motorových vozidiel vo výške 1/4 predpokladanej ročnej daňovej povinnosti, ak tá u jedného správcu dane presiahne 700,- eur a nepresiahne 8 300,- eur,
- podať daňové priznanie k dani z príjmov právnických osôb a fyzických osôb za predchádzajúci rok a zaplatiť daň alebo vyrovnáť kladný rozdiel medzi vypočítanou daňou a zaplatenými preddavkami,
- splatnosť štvrtročného preddavku na daň z príjmov daňovníka, ktorého posledná známa daňová povinnosť presiahla 2 500 eur a nepresiahla 16 600 eur, vo výške 1/4 poslednej známej daňovej povinnosti,
- splatnosť mesačného preddavku na daň z príjmov právnických osôb a fyzických osôb u daňovníka, ktorého daň vypočítaná za predchádzajúce zdaňovacie obdobie presiahla 16 600 eur. Výška preddavku je 1/12 z vypočítanej daňovej povinnosti,
- povinnosť oznámiť miestne príslušnému správcovi dane vyplatený, poukázaný alebo pripísaný úrokový príjem za predchádzajúci rok fyzickej osobe, ktorá je daňovníkom členského štátu EÚ, závislého územia alebo územia tretieho štátu uvedeného v prílohe zákona o dani z príjmov a ktorá je konečným príjemcom úrokového príjmu,

- predložiť miestne príslušnému správcovi dane prehľad o zrazených a odvedených preddavkoch na daň z príjmov zo závislej činnosti, ktoré zamestnancom vyplatil, o zamestnaneckej prémii a o daňovom bonuse za predchádzajúci mesiac
- vykonať ročné zúčtovanie, výpočet dane z príjmov fyzických osôb zo závislej činnosti a výpočet zamestnaneckej prémie za predchádzajúci rok.

**Do výplatného termínu**

- odvod preddavku na poistné na verejné zdravotné poistenie plateného zamestnancom a zamestnávateľom,
- odvod poistného na nemocenské poistenie, dôchodkové poistenie, poistenie v nezamestnanosti, úrazové poistenie, garančné poistenie, poistného do rezervného fondu solidarity a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, ktoré odvádza zamestnávateľ.

**Do 5 dní po výplatnom termíne**

- odvod preddavkov na daň z príjmov fyzických osôb zo závislej činnosti znížených o úhrn daňového bonusu,
- prevod finančných prostriedkov mesačného prídelu do sociálneho fondu.

**10. 04. 2017, pondelok,  
namiesto 08. 04. 2017, sobota**

- odvod poistného na nemocenské poistenie, dôchodkové poistenie, poistenie v nezamestnanosti (dobrovoľné), poistného do rezervného fondu solidarity a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie za samostatne zárobkovo činnú osobu a dobrovoľne poistenú osobu
- odvod preddavku na poistné na verejné zdravotné poistenie za samostatne zárobkovo činnú osobu
- preddavok na poistné platiteľa dividend za poistenca, ktorý má príjem z dividend.

**18. 04. 2017, utorok,  
namiesto 15. 04. 2017, sobota**

- odvod sumy na zabezpečenie dane z príjmov fyzických osôb a právnických osôb za predchádzajúci mesiac a oznámenie správcovi dane v súlade s rozhodnutím správcu dane
- odvod dane z príjmov vyberanej zrážkou za predchádzajúci mesiac, predložiť výkaz o zrazení a odvedení dane a zaplatiť daň.

vz





# KŠP

kancelárske  
a školské  
potreby

[www.ksptrade.sk](http://www.ksptrade.sk)

